

Số: 46.8...../TB-CCTHADS

Phú Giáo, ngày 12 tháng 10 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ**

Căn cứ Bản án số 113/2021/DS-PT, ngày 27 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 624/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 5 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản để thi hành án sau:

1. Diện tích đất theo kết quả đo đạc thực tế là 41.882,2m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 04, tờ bản đồ số 44, tọa lạc tại Ấp 7, xã An Linh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương, có tứ cận:

Hướng Đông giáp thửa đất số 05, 324, có cạnh dài 154,77m;

Hướng Tây giáp đường đất, có cạnh dài 123,81m;

Hướng Nam giáp đường đất, có cạnh dài 263,46m;

Hướng Bắc giáp thửa đất số 60, tờ bản đồ số 39, có cạnh dài 333,38m (theo mảnh trích lục địa chính có đo đạc chỉnh lý số 177-2018 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Phú Giáo lập ngày 26/11/2018).

2. Diện tích đất theo kết quả đo đạc thực tế là 26.350,3m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 55, tờ bản đồ số 44, tọa lạc tại Ấp 7, xã An Linh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương, có tứ cận:

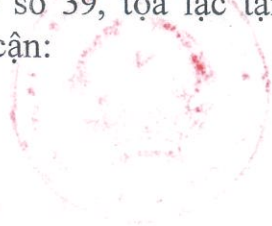
Hướng Đông giáp thửa đất số 42, có cạnh dài 69,98m;

Hướng Tây giáp thửa đất số 61, có cạnh dài 154,65m;

Hướng Nam giáp đường đất, có cạnh dài 199,84m;

Hướng Bắc giáp thửa đất số 09, 14, 16, có cạnh dài 233,45m (theo mảnh trích lục địa chính có đo đạc chỉnh lý số 178-2018 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Phú Giáo lập ngày 26/11/2018).

3. Diện tích đất theo kết quả đo đạc thực tế là 18.177,7m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 63, tờ bản đồ số 39, tọa lạc tại Ấp 7, xã An Linh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương, có tứ cận:



Hướng Đông giáp thửa đất số 61, 62, có cạnh dài 213,05m;

Hướng Tây giáp thửa đất số 61, 28, có cạnh dài 155,36m;

Hướng Nam giáp thửa đất số 29, 01, có cạnh dài 150,72m;

Hướng Bắc giáp đất hoang ven sông, có cạnh dài 120,72m (theo mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 179-2018 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Phú Giáo lập ngày 26/11/2018).

4. Diện tích đất theo kết quả đo đạc thực tế là 7.534,8m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 314, tờ bản đồ số 44, tọa lạc tại Ấp 7, xã An Linh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương, có tứ cận:

Hướng Đông giáp thửa đất số 315, 300, có cạnh dài 164,31m;

Hướng Nam giáp thửa đất số 09, có cạnh dài 34,46m;

Hướng Tây và hướng Bắc giáp đường đất, có cạnh dài 199,71m (theo mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 182-2018 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Phú Giáo lập ngày 26/11/2018).

5. Diện tích đất theo kết quả đo đạc thực tế là 11.792,7m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 329, tờ bản đồ số 44, tọa lạc tại Ấp 7, xã An Linh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương, có tứ cận:

Hướng Đông giáp đường đất, có cạnh dài 29,86m;

Hướng Tây giáp thửa đất số 09, có cạnh dài 42,60m;

Hướng Nam thửa đất số 327, có cạnh dài 206,44m;

Hướng Bắc giáp đường đất, có cạnh dài 252,5m (theo mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý số 181-2018 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Phú Giáo lập ngày 26/11/2018).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Trong thời hạn 05 (Năm) ngày làm việc kể từ ngày Thông báo này được đăng tải trên cổng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương; địa chỉ: Số 08, đường Bà Huyện Thanh Quan, khu phố 2, thị trấn Phước Vĩnh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương thông báo đến các tổ chức Thẩm định giá có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá đối với tài sản nêu trên.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Viện KSND huyện Phú Giáo;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Dương;
- Lưu VT, HS.THA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Minh Hải